

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2017

v celých tisících Kč

Název a sídlo účetní jednotky

Bytové družstvo Sezemínská 2030

zapsané v obch. r. vložka Dr 6656 u Městského

Sezemínská 2030/5

Praha 5

155 00

Výčet položek podle vyhlášky
č. 500/2002 Sb.

IČ

27639266

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A.+B.+C.+D.)	001	10 189		10 189	11 953
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	1 960		1 960	2 830
B.	Dlouhodobý majetek (B.I. + B.II. + B.III.)	003	6 106		6 106	6 849
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1. až B.I.5.2)	004				
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
2.	Ocenitelná práva	006				
2.1	Software	007				
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008				
3.	Goodwill	009				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (B.II.1. až B.II.5.2)	014	6 106		6 106	6 849
1.	Pozemky a stavby	015	6 106		6 106	6 849
1.1	Pozemky	016	204		204	220
1.2	Stavby	017	5 902		5 902	6 629
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018				
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024				
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (B.III.1.až B.III.7.2)	027				
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3.	Podíly - podstatný vliv	030				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + + C.III. + C.IV.)	037	2 123		2 123	2 274
C. I.	Zásoby (C.I.1. až C.I.5.)	038				
1.	Materiál	039				
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
3.	Výrobky a zboží	041				
3.1	Výrobky	042				
3.2	Zboží	043				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky (C.II.1. + C.II.2.)	046	1 102		1 102	1 412
1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050				
1.4	Odložená daňová pohledávka	051				
1.5	Pohledávky - ostatní	052				
5.1	Pohledávky za společníky	053				
5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
5.3	Dohadné účty aktivní	055				
5.4	Jiné pohledávky	056				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	057	1 102		1 102	1 412
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	339		339	406
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060				
2.4	Pohledávky - ostatní	061	763		763	1 006
4.1	Pohledávky za společníky	062				
4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
4.3	Stát - daňové pohledávky	064				
4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	439		439	717
4.5	Dohadné účty aktivní	066				
4.6	Jiné pohledávky	067	324		324	289
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	068				
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C. IV.	Peněžní prostředky	071	1 021		1 021	862
1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	1		1	2
2.	Peněžní prostředky na účtech	073	1 020		1 020	860
D.	Časové rozlišení (D.I.1. až D.I.3.)	074				
1.	Náklady příštích období	075				
2.	Komplexní náklady příštích období	076				
3.	Příjmy příštích období	077				

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetní období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	078	10 189	11 953
A.	Vlastní kapitál (A.I. až A.VI.)	079	6 532	7 315
A. I.	Základní kapitál (A.I.1. až A.I.3.)	080	6 282	7 084
1.	Základní kapitál	081	6 282	7 084
2.	Vlastní podíly (-)	082		
3.	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (A.II.1. + A.II.2.)	084	250	229
1.	Ážio	085		
2.	Kapitálové fondy	086	250	229
2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	250	229
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch.korporací (+/-)	089		
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A. III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	092		
1.	Ostatní rezervní fondy	093		
2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (A.IV.1. až A.IV.3)	095		
1.	Nerozdělený zisk minulých let	096		
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099		2
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu ze zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (B. + C.)	101	3 308	4 259
B.	Rezervy (B.1. až B.4.)	102		
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (C.I. + S.II.)	107	3 308	4 259
C. I.	Dlouhodobé závazky (C.I.1. až C.I.9.)	108	2 552	3 626
1.	Vydané dluhopisy	109		
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	110		
1.2	Ostatní dluhopisy	111		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	1 981	2 811
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	571	815
4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetní období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
7.	Závazky - podstatný vliv	117		
8.	Odložený daňový závazek	118		
9.	Závazky - ostatní	119		
9.1	Závazky ke společníkům	120		
9.2	Dohadné účty pasivní	121		
9.3	Jiné závazky	122		
C. II.	Krátkodobé závazky (C.II.1. až C.II.8.)	123	756	633
1.	Vydané dluhopisy	124		
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1.2	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	509	601
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	20	20
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky - ostatní	133	227	12
8.1	Závazky ke společníkům	134		
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
8.3	Závazky k zaměstnancům	136		
8.4	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	137	17	
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	138	16	4
8.6	Dohadné účty pasivní	139		
8.7	Jiné závazky	140	194	8
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	141	349	379
1.	Výdaje příštích období	142	349	379
2.	Výnosy příštích období	143		

Právní forma účetní jednotky :	družstvo
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	správa družstevního majetku

Okamžik sestavení 26.06.2018	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
---------------------------------	---	---