

V ý p i s

**z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl S, vložka 10859**

Datum zápisu: 27.listopadu 2009

Datum vzniku: 12.února 2009

Název: Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030

Sídlo: Praha 5, Stodůlky, Sezemínská 2030/5, PSČ 155 00

Identifikační číslo: 720 45 728

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Statutární orgán:

předseda: Bytové družstvo SEZEMÍNSKÁ 2030

Praha 5, Stodůlky, Sezemínská 2030/5, PSČ 155 00

Identifikační číslo: 276 39 266

den vzniku funkce: 8.července 2009

den vzniku členství ve statutárním orgánu: 23.června 2009

zmocněná osoba jednat za právnickou osobu:

Lenka Šarounová, r.č. 625905/0567

bytem Sezemínská 2030/5, Praha 5 - Stodůlky, PSČ 155 00

místopředseda: Ing. Alexandra Svobodová, r.č. 536101/108

Praha 5, Stodůlky, Sezemínská 2030/5, PSČ 155 00

den vzniku funkce: 8.července 2009

den vzniku členství ve statutárním orgánu: 23.června 2009

člen výboru: Jan Stokuč, r.č. 800406/0273

Praha 5, Stodůlky, Sezemínská 2030/5, PSČ 155 00

den vzniku funkce: 8.července 2009

den vzniku členství ve statutárním orgánu: 23.června 2009

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

Obchodní rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem P13-21443/2010, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praze 13 dne 22.04. 2010

Ověřující osoba: **Díaz Miloš**

Podpis:



STEJNOPIS

- strana první -

NZ 75/2009

N 74/2009

Notářský zápis

sepsaný mnou, Jaroslavem Homolkou, notářem v Neratovicích, dne šestnáctého července roku dva tisíce devět (16. 7. 2009) v notářské kanceláři v Neratovicích, Kojetická 1021.-----

Předmětem tohoto notářského zápisu je: -----

- I. osvědčení průběhu té části první schůze shromáždění (dále jen schůze) Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030, se sídlem Sezemínská 2030/5, 155 00 Praha 5 (dále jen společenství), konané dne dvacátého třetího června roku dva tisíce devět (23. 6. 2009) od 19,15 hodin v jídelně Fakultní základní školy při PedF UK, Praha 13, Brdečkova 1878, 155 00 Praha 13, při které bylo rozhodováno o přijetí stanov tohoto společenství -----
- II. notářský zápis o rozhodnutí téže schůze společenství, kterým byla zvolena kontrolní komise a kterým byl zvolen výbor společenství -----

I.-----

osvědčení-----

Na základě své osobní účasti ověřuji, že část schůze o přijetí stanov společenství proběhla takto:-----

Jednání schůze společenství zahájil dne dvacátého třetího června roku dva tisíce devět (23. 6. 2009) v 19,40 hodin pan Jan Stokuč, který celé schůzi předsedal. Předseda schůze Jan Stokuč (dále jen předseda schůze) prohlásil, že schůze je usnášeníschopná, protože jsou na ni přítomni 88,94% všech hlasů. Účast na schůzi je doložena presenční listinou, jejíž úředně ověřený opis tvoří přílohu číslo 1 tohoto notářského zápisu. Dále přílohu tohoto notářského zápisu číslo 2, dokládající účast na schůzi, tvoří výpis z obchodního rejstříku a dále přílohu tohoto notářského zápisu číslo 3, dokládající účast na schůzi, tvoří úředně ověřený opis plné moci.-----

Po prohlášení o tom, že schůze je usnášeníschopná, bylo přistoupeno k projednání návrhu stanov společenství. Předseda schůze uvedl, že všichni členové společenství byli s návrhem stanov předem seznámeni s tím, že schůzi seznámil s návrhy změn na základě došlých připomínek. Poté se předseda schůze zeptal, zda k přednesenému návrhu stanov, včetně zpracovaných připomínek nejsou nějaké dotazy, připomínky či další návrhy změn. Jelikož tomu tak nebylo, předseda schůze nechal o přijetí stanov hlasovat. Hlasovalo se aklamací na otázky v pořadí kdo je pro, kdo je proti a kdo se zdržel hlasování. Po provedeném hlasování předseda schůze vyhlásil, že návrh stanov byl schůzí jednomyslně přijat. Toto jeho vyhlášení nebylo v rozporu s průběhem vlastního hlasování. Znění přijatých stanov tvoří přílohu číslo 4 tohoto notářského zápisu.-----

II.-----

notářský zápis o rozhodnutí orgánu právnické osoby-----

Tuto část notářského zápisu pořizuji o rozhodnutí schůze společenství, kterým byla zvolena kontrolní komise a kterým byl zvolen výbor společenství.-----

Existenci společenství jsem ověřil výpisem z listu vlastnictví číslo 13412 pro obec Praha a katastrální území Stodůlky ze dne 24. 6. 2009, který tvoří přílohu číslo 5 tohoto notářského zápisu.

Z výše uvedeného výpisu z listu vlastnictví a z presenční listiny vyplývá, že na schůzi bylo osobně účasti všichni vlastníci jednotek. Na základě těchto zjištění ověřuji, že schůze byla usnášeníschopná, protože na ní bylo přítomno 88,94% všech hlasů.

Působnost schůze společenství k rozhodování o volbě členů výboru společenství vyplývá z ustanovení § 9 odstavec 8 zákona číslo 72/1994 Sb. ve znění pozdějších změn a z článku VII odstavec 2 stanov společenství. Na základě těchto ustanovení ověřuji, že působnost schůze společenství k rozhodování o volbě členů výboru je dána.

Rozhodující počet hlasů pro volbu členů výboru je nadpoloviční většina všech hlasů, tedy více jak 50% všech hlasů.

K níže uvedenému rozhodnutí právnické osoby došlo dne dvacátého třetího června roku dva tisíce devět (23. 6. 2009) v jídelně Fakultní základní školy při PedF UK, Praha 13, Brdečkova 1878, 155 00 Praha 13 při jednání schůze společenství, které bylo zahájeno v 19,40 hodin a které řídil pan Jan Stokuč, nar. 6. 4. 1980, bytem Praha 5, Sezemínská 2030/5, jehož totožnost jsem ověřil platným občanským průkazem. Předseda schůze prohlásil, že schůze je usnášeníschopná. Proti tomuto jeho prohlášení nebyly vzneseny žádné protesty.

Schůze společenství přijala dne dvacátého třetího června roku dva tisíce devět (23. 6. 2009) v jídelně Fakultní základní školy při PedF UK, Praha 13, Brdečkova 1878, 155 00 Praha 13 toto rozhodnutí:

- 1) Schůze volí tyto členky kontrolní komise:
 - a) Mgr. Ludmila Zahradníková, nar. 18. 7. 1943, bytem Praha 5, Sezemínská 2030/5
 - b) Anna Pohorská, nar. 23. 1. 1946, bytem Praha 5, Sezemínská 2030/5
 - c) Jana Kolínová, nar. 15. 1. 1982, bytem Praha 5, Sezemínská 2030/5

Volba probíhala takto: Nejdříve byly z pléna schůze navrženy tři kandidátky do funkce členek kontrolní komise. Poté předseda schůze nechal o zvolení jednotlivých navržených kandidátek hlasovat. Hlasování probíhalo aklamací zdvižením hlasovacího listku, označeného číslem, kterému odpovídal počet hlasů. Hlasovalo se o každé z navržených kandidátek zvlášť v pořadí, v jakém jsou shora uvedeny. Výsledky hlasování vyhlášoval předseda schůze. Pro zvolení Mgr. Ludmily Zahradníkové členkou kontrolní komise hlasovalo 83,38% všech hlasů, pro zvolení Anny Pohorské členkou kontrolní komise hlasovalo 87,91% všech hlasů a pro zvolení Jany Kolínové členkou kontrolní komise hlasovalo 85,53% všech hlasů.

Schůze společenství přijala dne dvacátého třetího června roku dva tisíce devět (23. 6. 2009) v jídelně Fakultní základní školy při PedF UK, Praha 13, Brdečkova 1878, 155 00 Praha 13 toto rozhodnutí:

- 2) Schůze volí tyto členy výboru:
 - a) Bytové družstvo SEZEMÍNSKÁ 2030, identifikační číslo 276 39 266, se sídlem Praha 5, Stodůlky, Sezemínská 2030/5
 - b) Ing. Alexandra Svobodová, nar. 1. 11. 1953, bytem Praha 5, Sezemínská 2030/5
 - c) Jan Stokuč, nar. 6. 4. 1980, bytem Praha 5, Sezemínská 2030/5

Volba probíhala takto: Nejdříve byly z pléna schůze navrženy tři kandidáti do funkce členů výboru. Poté předseda schůze nechal o zvolení jednotlivých navržených kandidátů hlasovat.

- strana třetí -

Hlasování probíhalo aklamací zdvížením hlasovacího lístku, označeného číslem, kterému odpovídal počet hlasů. Hlasovalo se o každém z navržených kandidátů zvlášť v pořadí, v jakém jsou shora uvedeny. Výsledky hlasování vyhlášoval předseda schůze. Pro zvolení Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 členem výboru hlasovalo 87,14% všech hlasů, pro zvolení Ing. Alexandry Svobodové členkou výboru hlasovalo 88,94% všech hlasů a pro zvolení Jana Stokuje členem výboru hlasovalo 85,2% všech hlasů.

Na schůzi nebyl podán žádný protest.

O tom jsem sepsal tento notářský zápis, kterým na základě své osobní účasti osvědčuji, že schůze společenství proběhla přede mnou shora popsáním způsobem, to znamená, že ke shora uvedeným právním jednáním a formalitám schůze přede mnou došlo, a to v souladu s právními předpisy. Zároveň osvědčuji, že rozhodnutí schůze o volbě členek kontrolní komise a o volbě členů výboru, o kterých sepisuji tuto část notářského zápisu o rozhodnutí orgánu právnické osoby, byla přijata a mám zato, že jsou zcela v souladu s právními předpisy a přijatými stanovami společenství.

Jednání schůze společenství o přijetí stanov společenství a o volbě kontrolní komise a členů výboru společenství bylo zakončeno dne dvacátého třetího června roku dva tisíce devět (23. 6. 2009) ve 20,30 hodin.

Tento notářský zápis byl po přečtení schválen předsedou schůze a na důkaz souhlasu s ním byl jím podepsán.

Předseda schůze:

Jan Stokuč v. r.

l. s.

Jaroslav Homolka v. r.
notář