

**Návrh na přijetí rozhodnutí
shromáždění Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030 “per rollam”
konané ve dnech od 03.12.2019 do 02.01.2020**

Vážení členové společenství,

Výbor Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030, IČ 72045728 využil oprávnění korespondenčního hlasování dle stanov společenství článek IX. Odstavec 2 Rozhodování mimo zasedání shromáždění – per rollam a dovoluje si Vám předložit ke schválení účetní závěrku Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030 za rok 2018.

S podklady pro přijetí rozhodnutí v této věci jsou se můžete seznámit na stránkách www.sezeminska2030.cz, případně jsou k dispozici k nahlédnutí v kanceláři výboru po dohodě se členy výboru.

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech vlastníků, neboť stanovy společenství nevyžadují vyšší počet hlasů.

Vážení vlastníci,

Dovolujeme si Vás požádat o Vaši aktivní účast na tomto úkonu.

Lhůta pro vyjádření se k návrhu je stanovena do 02.01.2020

Děkujeme za Vaši účast

Výbor společenství

Poučení:

Vlastník vyjádří svůj souhlas tím, že vlastnoručně podepíše listinu (Hlasovací lístek) obsahující plné znění návrhu rozhodnutí a opatří ji datem (s uvedením dne, měsíce a roku), kdy bylo jeho vyjádření učiněno.

Rozhodnutí mimo zasedání bude přijato za předpokladu, že souhlas vyjádří většina všech vlastníků. Přijetí usnesení či nepřijetí rozhodnutí bude v písemné formě oznámeno vlastníkům jednotek statutárním orgánem SVJ a to bez zbytečného odkladu nejpozději do 30 dnů ode dne uplynutí lhůty pro doručení vyjádření k návrhu usnesení. Výsledek hlasování bude zveřejněn na stránkách www.sezeminska2030.cz a vyvěšením na nástěnce v přízemí domu Sezemínská 2030.

Vážení vlastníci, vzhledem ke skutečnosti, že způsob doručení vyjádření není právními předpisy nijak upraven, doporučujeme vyjádření zaslat doporučenou poštou na korespondenční adresu společenství.

Výše uvedený způsob doporučujeme z opatrnosti pro předejití případného sporu doručení Vašeho vyjádření.

Jinak lze zvolit odeslání vyjádření i obyčejnou listovní zásilkou či přímým vhozením vyjádření do domovní schránky SVJ v přízemí domu Sezemínská 2030, Praha 5, nebo na emailovou adresu info@sezeminska2030.cz. Jiné doručení Vašeho vyjádření (hlasovacího lístku) není platné.

Lhůta pro doručení písemného vyjádření vlastníka činí 30 dní ode dne, kdy byl návrh na rozhodnutí mimo zasedání shromáždění vlastníkům jednotek odeslán.

Posledním dnem k možnosti vykonání hlasování je 02.01.2020. Lhůta je zachována, je-li poslední den lhůty vyjádření adresované statutárnímu orgánu společenství podáno na poštu k doručení. V případě, bude-li jako datum vyjádření se v listině uvedeno datum dřívější, ačkoliv bylo vyjádření podáno na poštu až po datu 02.01.2020, či doručeno do domovní schránky SVJ v přízemí domu Sezemínská 2030, Praha 5, nebo na emailovou adresu info@sezeminska2030.cz po datu 02.01.2020, hlasování vlastníka bude pokládáno za neplatné (neučiněné).

V případě spoluvlastníků jednotky nebo manželů majících jednotku ve společném jmění podepisuje písemné vyjádření (a tedy hlasuje) zmocněný společný zástupce. Vzor plné moci naleznete v příloze.

Program k NÁVRHU korespondenčního hlasování:

Schválení rozhodnutí:

Schválení účetní závěrky Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030 za rok 2018

Přílohy k NÁVRHU korespondenčního hlasování:

- 1) Účetní závěrka Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030 za rok 2018
- 2) Plná moc
- 3) Hlasovací lístek

Doplňující informace:

S výsledky hospodaření domu za rok 2018 se můžete seznámit v Přehledu hospodaření domu za rok 2018 zpracovaném správcovskou společností Vaše domy umístěném na www.sezeminska2030.cz.