

Člen družstva

Číslo bytové jednotky

--	--

HLASOVACÍ LÍSTEK

VYJÁDRĚNÍ ČLENA DRUŽSTVA – HLASOVÁNÍ MIMO ZASEDÁNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SEZEMÍNSKÁ 2030 (PER ROLLAM)

konané ve dnech **od 15.11.2023 do 30.11. 2023**

Návrh usnesení:

1.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na prodeji a převodu bytové jednotky č. 2030/46 včetně příslušenství a s ní souvisejících spoluvlastnických podílů v majetku družstva, tj. na prodeji následujících nemovitých věcí:

- a) bytová jednotka č. 2030/46 vymezená v budově č. p. 2030 (bytový dům) postavené na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
 - b) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4301/417715 na společných částech budovy č. p. 2030 (bytový dům) postavené na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
 - c) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4301/417715 na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
- to vše v katastrálním území Stodůlky v obci Praha, část obce Stodůlky, zapsáno na listech vlastnictví č. 14689 (jednotka) a 13412 (budova a pozemek) vedených pro jmenované katastrální území Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Jednotka se nachází v 8. nadzemním podlaží domu, jedná se byt o 2 pokojích a kuchyňském koutu s příslušenstvím o celkové podlahové ploše 43,01 m². K jednotce dále náleží sklepní kóje o výměře 2,10 m² v 1. podzemním podlaží domu, označená shodným číslem s jednotkou, vymezená jako společný prostor určený k výhradnímu užívání.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

2.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na minimální kupní ceně, za kterou bude bytová jednotka č. 2030/46 spolu s příslušenstvím a souvisejícími spoluvlastnickými podíly (viz bod 1.) nabízena k prodeji, ve výši 3 800 000,- Kč.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

3.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na zmocnění představenstva družstva k přípravě a následnému uzavření smlouvy o převodu (kupní, budoucí kupní smlouvy) bytové jednotky č. 2030/46 včetně příslušenství a souvisejících spoluvlastnických podílů (viz bod 1.) dále k ukončení stávající nájemní smlouvy, k výběru realitní kanceláře, k přípravě a následnému uzavření zprostředkovatelské smlouvy, rezervační smlouvy, smlouvy o případné úschově (advokátní, notářská, bankovní), jakož i všem dalším nezbytným právním jednáním, a k úhradě nákladů souvisejících s prodejem.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

4.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na schválení účetní závěrky BD SEZEMÍNSKÁ 2030 za rok 2022, tak jak byla předložena spolu s návrhem na hlasování per rollam.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

.....
Datum (den, měsíc, rok)

.....
Podpis člena družstva (zmocněného zástupce)

Nedílnou součástí hlasovacího lístku je plná moc v případě uděleného zmocnění!

Způsob odevzdání:

1. Naskenovat originál a zaslat na email: info@sezeminska2030.cz
2. Vhodit do schránky SVJ/BD v přízemí domu Sezemínská 2030/5, Praha 5 – zaslat informaci o vhození do schránky na: info@sezeminska2030.cz
3. Zaslat poštou na adresu: Sezemínská 2030/5, Praha 5, PSČ 155 00

LHŮTA K VYJÁDŘENÍ KONČÍ DNEM 30.11.2023

Člen družstva

Číslo bytové jednotky

--	--

HLASOVACÍ LÍSTEK

VYJÁDRĚNÍ ČLENA DRUŽSTVA – HLASOVÁNÍ MIMO ZASEDÁNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SEZEMÍNSKÁ 2030 (PER ROLLAM)

konané ve dnech **od 15.11.2023 do 30.11. 2023**

Návrh usnesení:

1.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na prodeji a převodu bytové jednotky č. 2030/46 včetně příslušenství a s ní souvisejících spoluvlastnických podílů v majetku družstva, tj. na prodeji následujících nemovitých věcí:

- a) bytová jednotka č. 2030/46 vymezená v budově č. p. 2030 (bytový dům) postavené na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
 - b) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4301/417715 na společných částech budovy č. p. 2030 (bytový dům) postavené na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
 - c) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4301/417715 na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
- to vše v katastrálním území Stodůlky v obci Praha, část obce Stodůlky, zapsáno na listech vlastnictví č. 14689 (jednotka) a 13412 (budova a pozemek) vedených pro jmenované katastrální území Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Jednotka se nachází v 8. nadzemním podlaží domu, jedná se byt o 2 pokojích a kuchyňském koutu s příslušenstvím o celkové podlahové ploše 43,01 m². K jednotce dále náleží sklepní kóje o výměře 2,10 m² v 1. podzemním podlaží domu, označená shodným číslem s jednotkou, vymezená jako společný prostor určený k výhradnímu užívání.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: ***Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!***

2.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na minimální kupní ceně, za kterou bude bytová jednotka č. 2030/46 spolu s příslušenstvím a souvisejícími spoluvlastnickými podíly (viz bod 1.) nabízena k prodeji, ve výši 3 800 000,- Kč.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: ***Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!***

3.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na zmocnění představenstva družstva k přípravě a následnému uzavření smlouvy o převodu (kupní, budoucí kupní smlouvy) bytové jednotky č. 2030/46 včetně příslušenství a souvisejících spoluvlastnických podílů (viz bod 1.) dále k ukončení stávající nájemní smlouvy, k výběru realitní kanceláře, k přípravě a následnému uzavření zprostředkovatelské smlouvy, rezervační smlouvy, smlouvy o případné úschově (advokátní, notářská, bankovní), jakož i všem dalším nezbytným právním jednáním, a k úhradě nákladů souvisejících s prodejem.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

4.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na schválení účetní závěrky BD SEZEMÍNSKÁ 2030 za rok 2022, tak jak byla předložena spolu s návrhem na hlasování per rollam.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

.....
Datum (den, měsíc, rok)

.....
Podpis člena družstva (zmocněného zástupce)

Nedílnou součástí hlasovacího lístku je plná moc v případě uděleného zmocnění!

Způsob odevzdání:

1. Naskenovat originál a zaslat na email: info@sezeminska2030.cz
2. Vhodit do schránky SVJ/BD v přízemí domu Sezemínská 2030/5, Praha 5 – zaslat informaci o vhození do schránky na: info@sezeminska2030.cz
3. Zaslat poštou na adresu: Sezemínská 2030/5, Praha 5, PSČ 155 00

LHŮTA K VYJÁDŘENÍ KONČÍ DNEM 30.11.2023

Člen družstva

Číslo bytové jednotky

--	--

HLASOVACÍ LÍSTEK

VYJÁDRĚNÍ ČLENA DRUŽSTVA – HLASOVÁNÍ MIMO ZASEDÁNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE BYTOVÉHO DRUŽSTVA SEZEMÍNSKÁ 2030 (PER ROLLAM)

konané ve dnech **od 15.11.2023 do 30.11. 2023**

Návrh usnesení:

1.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na prodeji a převodu bytové jednotky č. 2030/46 včetně příslušenství a s ní souvisejících spoluvlastnických podílů v majetku družstva, tj. na prodeji následujících nemovitých věcí:

- a) bytová jednotka č. 2030/46 vymezená v budově č. p. 2030 (bytový dům) postavené na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
 - b) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4301/417715 na společných částech budovy č. p. 2030 (bytový dům) postavené na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
 - c) spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4301/417715 na pozemku parc. č. 2131/109 (zastavěná plocha a nádvoří),
- to vše v katastrálním území Stodůlky v obci Praha, část obce Stodůlky, zapsáno na listech vlastnictví č. 14689 (jednotka) a 13412 (budova a pozemek) vedených pro jmenované katastrální území Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Jednotka se nachází v 8. nadzemním podlaží domu, jedná se byt o 2 pokojích a kuchyňském koutu s příslušenstvím o celkové podlahové ploše 43,01 m². K jednotce dále náleží sklepní kóje o výměře 2,10 m² v 1. podzemním podlaží domu, označená shodným číslem s jednotkou, vymezená jako společný prostor určený k výhradnímu užívání.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: ***Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!***

2.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na minimální kupní ceně, za kterou bude bytová jednotka č. 2030/46 spolu s příslušenstvím a souvisejícími spoluvlastnickými podíly (viz bod 1.) nabízena k prodeji, ve výši 3 800 000,- Kč.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: ***Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!***

3.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na zmocnění představenstva družstva k přípravě a následnému uzavření smlouvy o převodu (kupní, budoucí kupní smlouvy) bytové jednotky č. 2030/46 včetně příslušenství a souvisejících spoluvlastnických podílů (viz bod 1.) dále k ukončení stávající nájemní smlouvy, k výběru realitní kanceláře, k přípravě a následnému uzavření zprostředkovatelské smlouvy, rezervační smlouvy, smlouvy o případné úschově (advokátní, notářská, bankovní), jakož i všem dalším nezbytným právním jednáním, a k úhradě nákladů souvisejících s prodejem.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

4.

Členská schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 se mimo zasedání členské schůze usnesla na schválení účetní závěrky BD SEZEMÍNSKÁ 2030 za rok 2022, tak jak byla předložena spolu s návrhem na hlasování per rollam.

Hlasování:

PRO	PROTI	ZDRŽEL SE

Pokyny pro hlasování: **Křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!**

.....
Datum (den, měsíc, rok)

.....
Podpis člena družstva (zmocněného zástupce)

Nedílnou součástí hlasovacího lístku je plná moc v případě uděleného zmocnění!

Způsob odevzdání:

1. Naskenovat originál a zaslat na email: info@sezeminska2030.cz
2. Vhodit do schránky SVJ/BD v přízemí domu Sezemínská 2030/5, Praha 5 – zaslat informaci o vhození do schránky na: info@sezeminska2030.cz
3. Zaslat poštou na adresu: Sezemínská 2030/5, Praha 5, PSČ 155 00

LHŮTA K VYJÁDŘENÍ KONČÍ DNEM 30.11.2023