

**Návrh na přijetí rozhodnutí
členské schůze Bytového družstva SEZEMÍNSKÁ 2030 formou korespondenčního hlasování „PER ROLLAM“
konané ve dnech od 27.4.2021 do 11.5.2021**

Vážení členové družstva,

Výbor SVJ Sezemínská 2030 připravil k odsouhlasení Společenstvím vlastníků jednotek Sezemínská 2030 návrh rekonstrukci bytové vzduchotechniky a opravy střechy. Vzhledem ke skutečnosti, že **Bytové družstvo SEZEMÍNSKÁ 2030** je jedním z vlastníků SVJ Sezemínská 2030, má představenstvo jako statutární zástupce družstva zmocnění hlasovat za družstvo. Představenstvo družstva, se ale rozhodlo, že v tomto případě svůj hlas nechá podpořit členskou schůzí družstva tj jednotlivými členy družstva, neboť někteří členové družstva ještě nejsou vlastníky a nemohli by tak vyjádřit svůj názor k tomuto Návrhu.

Dle výsledku korespondenčního hlasování PER ROLLAM členské schůze BD Sezemínská 2030 konané ve dnech od 27.4.2021 do 11.5.2021 bude představenstvo hlasovat v korespondenčním hlasování PER ROLLAM SVJ SEZMÍNSKÁ 2030 konaného ve dnech od 21.4.2021 do 20.5.2021.

V tomto případě je nezbytné, aby se korespondenčního hlasování účastnili i ti členové družstva (jichž je většina), kteří jsou současně i vlastníky a členy společenství Sezemínská 2030. **Tito tak budou hlasovat dvakrát a odevzdají tak dva hlasovací lístky, jeden za BD a jeden za SVJ.**

Vzhledem ke skutečnosti, že nelze v současné době svolat řádnou členskou schůzi z důvodu COVID19, představenstvo BD SEZEMÍNSKÁ 2030 využilo oprávnění korespondenčního hlasování dle stanov družstva Rozhodování mimo zasedání členské schůze – PER ROLLAM a předkládá vám ke schválení níže uvedený program:

Program korespondenčního hlasování:

Schválení investice, realizace a uzavření dodavatelských smluv na rekonstrukci bytové vzduchotechniky a opravu střechy ve výši Kč 3 000 tis., financované z vlastních zdrojů společenství SVJ Sezemínská 2030.

Přílohou k tomuto Návrhu je stejný dokument Doplnující informace k návrhu, jako u Návrhu pro korespondenční hlasování SVJ Sezemínská 2030 konaného od 21.4.2021 do 20.05.2021 včetně jeho označení.

Doplnující informace jsou přílohou k tomuto návrhu a k dispozici na webu www.sezeminska2030.cz. V případě zájmu je možné se seznámit s konkrétními podklady (např. s cenovými nabídkami a zvoleným technickým řešením) v kanceláři SVJ/BD po dohodě se členy představenstva.

Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech členů družstva, neboť stanov družstva nevyžadují vyšší počet hlasů.

Vážení členové družstva,

Dovolujeme si Vás požádat o Vaši aktivní účast na tomto úkonu.

Lhůta pro vyjádření se k návrhu je stanovena do 11.5.2021

Děkujeme za Vaši účast
Představenstvo družstva

Poučení:

Člen družstva vyjádří svůj souhlas tím, že vlastnoručně podepíše listinu (Hlasovací lístek) obsahující plné znění návrhu rozhodnutí a opatří ji datem (s uvedením dne, měsíce a roku), kdy bylo jeho vyjádření učiněno.

Rozhodnutí mimo zasedání bude přijato za předpokladu, že souhlas vyjádří většina všech členů družstva. Přijetí usnesení či nepřijetí rozhodnutí bude v písemné formě oznámeno členům družstva, statutárním orgánem družstva a to bez zbytečného odkladu nejpozději do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro doručení vyjádření k návrhu usnesení. Výsledek hlasování bude zveřejněn na stránkách www.sezeminska2030.cz a vyvěšením na nástěnce v přízemí domu Sezemínská 2030.

*Vážení členové družstva, vzhledem ke skutečnosti, že způsob **doručení vyjádření** není právními předpisy nijak upraven, doporučujeme vyjádření zaslat doporučenou poštou na korespondenční adresu družstva **BD Sezemínská 2030, Sezemínská 2030/5, 155 00 Praha 5**. Výše uvedený způsob doporučujeme z opatrnosti pro předejití případného sporu doručení Vašeho vyjádření.*

*Jinak lze zvolit odeslání vyjádření i obyčejnou listovní zásilkou či přímým vhozením vyjádření **do domovní schránky BD** v přízemí domu Sezemínská 2030, Praha 5, nebo **na emailovou adresu info@sezeminska2030.cz**.*

Jiné doručení Vašeho vyjádření (hlasovacího lístku) není platné.

Lhůta pro doručení písemného vyjádření člena družstva činí 15 dní, a to od 27.4.2021 do 11.5.2021

Posledním dnem k možnosti vykonání hlasování je 11.5.2021. Lhůta je zachována, je-li poslední den lhůty vyjádření adresované statutárnímu orgánu družstva podáno na poštu k doručení. V případě, bude-li jako datum vyjádření se v listině uvedeno datum dřívější, ačkoliv bylo vyjádření podáno na poštu až po datu 11.5.2021, či doručeno do domovní schránky BD v přízemí domu Sezemínská 2030, Praha 5, nebo na emailovou adresu info@sezeminska2030.cz po datu 11.5.2021, hlasování člena družstva bude pokládáno za neplatné (neučiněné).

Přílohy:

1. Doplnující informace k Návrhu na přijetí rozhodnutí PER ROLLAM SVJ Sezemínská 2030 konaného ve dnech od 21.4.2021 do 20.5.2021
2. Plná moc
3. Hlasovací lístek

Udělení plné moci: člen družstva může k hlasování zmocnit za sebe další osobu. Pokud jsou členy družstva manželé není potřeba k hlasování zmocnění druhého manžela.