

Doplňující informace k instalaci základnové stanice

Vážení,

předkládáme Vám k posouzení záměr týkající se žádosti, kterou obdržel výbor SVJ Sezemínská 2030 od společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (Cetin).

Společnost Cetin nás požádala o souhlas s umístěním svého zařízení - základnové stanice (ZS) na střeše našeho domu. Instalace ZS by spočívala v osazení cca 3 nosičů antén, technologického zařízení, kabelového propojení mezi anténami a technologií a samostatné elektro přípojky. Zařízení by bylo kotveno do železobetonové stěny výtahové nástavby na střeše.

Pro realizaci tohoto záměru by byla uzavřena nájemní smlouva mezi SVJ Sezemínská 2030 a společností Cetin, a to na dobu 10 let.

Nabídková cena za pronájem je uvedena v příloze „Doplňující informace k instalaci základnové stanice“, která Vám byla odeslána s Návrhem.

Pro upřesnění záměru nám společnost Cetin odpověděla na tyto naše doplňující otázky:

- Jakým způsobem bude provedeno upevnění zařízení na konstrukci domu?

Roznášecí rám pro technologii a stožáry budou kotveny do stěny výtahové nástavby. V místě úchytů dojde k rozkrytí tepelné izolace a po osazení ocelových konstrukcí dojde k jejímu opětovnému zapravení společností, která provedla zateplení domu, tak aby zůstala zachována záruka na zateplení výtahové nástavby. Instalované ocelové konstrukce nebudou žádným způsobem kotveny do střechy a budou v dostatečné výši nad ní, aby nebránili případné opravě nebo rekonstrukci střešního pláště. Vše zajistí Cetin.

- Splňuje instalace zařízení hygienické limity (elektromagnetické pole a zdravotní rizika)?

Pro instalaci technologie je nezbytný souhlas hygienické stanice s výpočtem intenzity elektromagnetického pole na základě předložené projektové dokumentace a maximálních výkonů instalované a plánované technologie dohromady. V běžné praxi se v panelových bytech přímo pod instalovanými anténami naměří asi stonásobně menší intenzita, než je povolena. Přímě na střeše asi 40% povoleného limitu. Uvedené informace lze doložit měřicím protokolem hygienické stanice.

- Jak dlouho potrvají práce spojené s instalací základnové stanice?

cca 7-14dní

- Zda instalace zařízení bude nějakým způsobem rušit obyvatele domu (případný hluk, apod.)?

Instalace by probíhala od 9.00 – 16.00 hod. Případný hluk je pouze z vrtání, následný provoz technologie je v zásadě bezhlučný, protože veškeré výkonové prvky jsou ve verzi venkovního provedení, tzn., že nejsou umístěny v technologické skříni a jsou tak chlazeny okolním vzduchem, v plánované technologické skříni je plánován pouze zdroj, sada akumulátorů a vnitřní jednotka přenosových prostředků.

- Jakým způsobem bude zajištěno měření vašeho odběru elektrické energie?

Odběr elektrické energie bude zabezpečen samostatnou smlouvou mezi společností Cetin a dodavatelem elektrické energie tj. vlastní odběr.

- Jak následně probíhá údržba zařízení – vstup na střechu, četnost?

Probíhají pravidelné kontroly zařízení jednou za rok + jednou za pět let revize elektro a připojení k hromosvodu; pro případ poruchy technologie navrhujeme přístup 24 hodin denně, klíče od domu a střechy jsou umístěny v klíčovém trezoru, ke kterému mají přístup jen pověřeni pracovníci našeho provozního oddělení a odd. výstavby. K poruchám technologie dochází v průměru dvakrát za rok

- Adresa, případně foto realizované základnové stanice v našem okolí:

odkaz na mapu, kde jsou zaneseny všechny BTS (základnové stanice) všech operátorů v ČR včetně fotodokumentace - <http://www.gsmweb.cz/mapa/>. **Příloha:** Žádost zaslaná výboru SVJ společností CETIN

Žádost a popis instalace základnové stanice.

Žádám Vás o možné projednání umístění základnové stanice (ZS) na Vašem objektu (viz příložený KN), která by řešila pokrytí signálu veřejné mobilní telekomunikační sítě společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** (Cetin)

Společnost Cetin a.s. má oprávnění zřizovat a provozovat sítě elektronických komunikací přidělených kmitočtů na základě vydané licence a na základě generálních oprávnění a jakýchkoliv dalších oprávnění vydaných v budoucnosti Českým telekomunikačním úřadem.

Instalace ZS by spočívá v osazení cca 3 nosičů antén, technologického zařízení, kabelového propojení mezi anténami a technologií a samostatné elektropřípojky – **viz. fotodokumentace níže.**

Tato instalace podléhá vyjádření příslušného stavebního odboru, který je vydán na základě těchto podkladů:

- nájemní smlouvy
- projektové dokumentace se statickým výpočtem
- požární zprávy a vyjádření HZS
- hygienické zprávy (výpočet expozice elektromagnetického pole) a vyjádření HS
- ostatních vyjádření, která bude stavební odbor vyžadovat pro vydání souhlasného stanoviska

Veškeré náklady na instalaci ZS hradí investor.

Po ukončení instalace ZS je stanice osazena technologií a anténami a je uvedena do provozu. Systém je plně automatický. Pouze v pravidelných termínech probíhají revize a kontroly.

Technické řešení lze detailně prokonzultovat přímo na Vašem objektu za přítomnosti projektanta dodavatelské firmy a zástupce investora. Tato schůzka je pouze informativní a tudíž nezavazuje žádnou stran.

Společnost Cetin a.s. na základě přidělené licence za tento pronájem platí domluvené nájemné obvyklé k dané lokalitě.

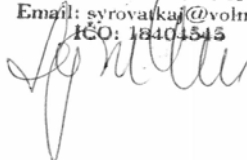
Další informace o instalaci základnové stanice na tel: 608 252 345 nebo mailu: syrovatka@sbm.cz

Vyřizuje: Jiří Syrovátka
Milady Horákové 550/51
170 00 Praha 7
tel: 608 252 345
mail: syrovatka@sbm.cz

V Praze, dne 15. 11. 2017

Děkuji, s pozdravem

JIŘÍ SYROVÁTKA
Milady Horákové 51/550, 170 00 Praha 7
mobil: 608/252 345
Email: syrovatka.j@volny.cz
IČO: 18401543



.....
Jiří Syrovátka

Fotodokumentace:

Příklad instalace ZS na ploché střeše

